

01.08.2021г

## АКТ ревизионной комиссии

На основании статей Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 N 217-ФЗ, с 01 июня по 01 августа 2021 года проведена плановая ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Родник» за период с даты общего собрания членов СНТ «Родник» 07.08. 2020г года по 01 августа 2021 года.

Последняя плановая ревизия Ревизионной комиссией (РК) проводилась по итогам финансово-хозяйственной деятельности 2019-2020 годов.

Ознакомление с финансово-хозяйственными документами и иными документами, в том числе данными автоматизированного учета, характеризующими деятельность СНТ «Родник» за рассматриваемый период осуществлено членами ревизионной комиссии в составе:

Каретина Т.С., Волкова Г.В., Лютинская Г.Х

Ревизионной комиссии предоставлены все необходимые учетные документы по движению денежных средств.

В ходе ревизии установлено следующее:

В проверяемом периоде СНТ «Родник» осуществляло финансово-хозяйственную деятельность на основании Устава, решений общего собрания членов СНТ «Родник» 2020года..

Отчетность перед госорганами товариществом сдана в полном объеме. Задолженности по уплате налогов и сборов нет.

### **1. Ведение документации товарищества**

Документооборот по приему наличных денег в отчетном периоде велся с нарушениями требований Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. N 34н. Замечания ревизионной комиссии по кассовым документам, сделанные по итогам прошлой ревизии к отчетному собранию не выполнены в полном объеме.

Первичные учетные документы СНТ «Родник» по приему взносов хранятся в карточках, в хронологическом порядке. Прием взносов подтверждаются приходными ордерами, но не ведется кассовая книга, что является грубым нарушением. Выдача денежных средств из кассы оформляется расходным ордером. Расходные ордера имеют подписи уполномоченных лиц.

Расходные операции подтверждены денежными и расчетными документами.

Протоколы общих собраний оформлены правильно, в соответствии с требованиями законодательства. Протоколы заседаний правления за отчетный год в месте хранения документации товарищества отсутствуют. .

Заявления членов товарищества рассматриваются председателем и правлением, с учетом пандемии и запретительных мер в 2021г на удаленном доступе, по телефону.

## **2. Движение денежных средств**

Данные по движению денежных средств получены из регистров бухгалтерского учета и сверены по первичной документации и данным в лицевых счетах (карточках) садоводов. На 01.08.2021г. остаток наличных денежных средств в кассе 455277рублей. На расчетном счете в банке 258949.41рублей. Всего средств 304226 рублей, из которых подлежит погашению кредиторская задолженность ПСК за электроэнергию в сумме 129622 рубля за июль 2021.

### **Поступления взносов по данным первичной документации (подтверждающих документов)**

<b>За год</b>	<b>Членские, руб.</b>	<b>Целевые, руб.</b>
2020-2021гг	2001169	40500
Старые взносы	8000	
<b>ВСЕГО ВЗНОСОВ</b>	<b>2022679</b>	
Электроэнергия	1970096	
<b>ИТОГО:</b>	<b>3971265</b>	<b>40500</b>

Всего поступило средств 3971265 рублей. При этом членских взносов поступило 2001169 рублей.

### **Остаток денежных средств**

	<b>по данным бухучета</b>	<b>фактически</b>
Касса	45041.6	45041.6
Расчетный счет в банке	258949.41	258949.41
Всего		

Расходы по смете прилагаются.

Экономия составляет 325684 руб. Из экономии по смете оплачены электросчетчики в сумме 275169,44 рубля.

За электроэнергию поступило 1970096 руб, оплачено 2039062 руб, в том числе за электроэнергию мест общего пользования за счет сметы 25805 руб, таким образом недобор по электроэнергии составил 43161 руб.

По данным учета расходов наличными сделано на сумму средств, имеющихся в кассе. Имеющиеся кассовые документы в порядке, регулярно обрабатываются.

Протокол общего собрания от 2020 г. соответствует требованиям законодательства и хранится в делах товарищества.

По двум статьям сметы имеется перерасход средств:

- освещение СНТ – 23811, так как закуплены фонари вместо перегоревших.

- Бухгалтерские расходы – 17289 руб, так как закуплена программа 1С.

Расходы, не предусмотренных сметой составили 275169, израсходованы на покупку счетчиков.

Задолженность по членским взносам за последние три года составила 319200 руб.

Список должников прилагается.

Не выяснены причины потерь электроресурсов, но работа по поиску причин и местах потерь проводилась. Закуплены счетчики на 5 линию, они устанавливаются, в ближайшее время будут закуплены счетчики на 6 линию. Много должников по платежам за электроэнергию.

Практически не проводились работы по ликвидации задолженности по взносам, размер задолженности вырос.

#### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ:**

1. По результатам ревизии грубых нарушений и злоупотреблений, повлекших значительный ущерб, в финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Родник» не выявлено.
2. Правлением СНТ и его председателем решение общего собрания выполнены частично.
3. Незаконных гражданско-правовых сделок не выявлено.
4. Жалоб на несвоевременное рассмотрение правлением и его председателем заявлений членов товарищества в ревизионную комиссию не поступало.

#### **ПРЕДЛОЖЕНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ:**

1. Правлению привести в порядок учетную документацию в соответствии с ТК РФ.
2. Правлению проработать активные способы уменьшения задолженности по взносам и платежам за электроэнергию.
3. Выяснить причины сверхнормативных потерь коммунальных ресурсов, принять решение о способах компенсации потерь. Продолжать установку счетчиков.
4. Увеличить количество членов правления до 5- 9 человек за счет представителей от линий.
5. Правлению организовать официальный сайт СНТ с оплатой и обязательствами по договору между СНТ и исполнителями в соответствии с законодательством.

**Ревизионная комиссия:**

Председатель: <подпись>

Члены: <подписи>